

# 住まいづくりネットワーク九州・沖縄 会員募集

**入会金・会費 無料**

「住まいづくりネットワーク九州・沖縄」は住宅瑕疵担保履行法の他、各法令等を遵守し、事故抑制に資する品質の高い住宅を供給することで住宅業界の発展に寄与することを目的に団体を設立し、2015年7月10日付けで認定されました。本団体の会員になっていただくことで、住宅に関する各種情報提供を受けられる他、本団体が定める品質管理基準に適合した住宅では、まもりすまい保険の保険料の割引\*を受けられます。

## 入会要件

本団体は、住まいづくりネットワーク九州・沖縄の規約をご確認いただきその目的に賛同していただくことを入会の要件としております。尚、入会の申込みは入会申込書に必要事項を記入し事務局(各支部)に提出して頂くだけです。

## 団体認定住宅とは

住宅保証機構(株)が定める設計施工基準に適合し、尚且つ本団体が定める品質管理基準(基礎高400mm及び通気工法若しくは劣化等級2など)に適合していること。  
又、住宅の種類は木造・S造・RC造・SRC造・CB造となっています。

## 団体ご入会のメリット

住宅に関する各種制度等の情報提供を受けられます。  
団体認定住宅は保険料が割引となります。



## 一戸建住宅の料金の事例

★2025年4月1日以降の保険契約申込に適用される保険料金等例

### 【算定条件】

- ・床面積120㎡
- ・地上2階建
- ・基本契約
- ・中小企業者コース

|        | 保険料     | 現場検査手数料      | 合計        | 一般住宅との差額    |
|--------|---------|--------------|-----------|-------------|
| 保険単独申込 | 33,900円 | 12,220円 × 2回 | = 58,340円 | [ 12,070円 ] |

※団体の前年契約住戸数ならびに貴社の損害率等に応じて保険料の割引割増を行います。  
※消費税の取扱は、保険料は非課税・現場検査手数料は課税(10%)扱いとなります。

(2025年4月1日時点の料金)

## 共同住宅等の料金の事例

★2025年4月1日以降の保険契約申込に適用される保険料金等例

### 【算定条件】

- ・住戸部分の  
専有面積1,170㎡  
(延床面積:1,400㎡)
- ・平均専有面積39㎡
- ・地上6階建
- ・保険申込住戸数30戸
- ・中小企業者コース

|        | 1戸あたり保険料 | 保険申込住戸数 | 現場検査手数料        | 合計         | 一般住宅との差額     |
|--------|----------|---------|----------------|------------|--------------|
| 保険単独申込 | 19,130円  | × 30戸   | + 34,100円 × 3回 | = 676,200円 | [ 119,400円 ] |

※消費税の取扱は、保険料は非課税・現場検査手数料は課税(10%)扱いとなります。

(2025年4月1日時点の料金)

【オンラインサービス利用割引】まもりすまいオンラインサービスを利用して保険のお申込みをされると保険料の割引が適用されます。

戸建住宅 630円/1戸あたり

共同住宅等 160円/1戸あたり

## 住まいづくりネットワーク 九州・沖縄〈本部事務局〉

〒870-0003

大分県大分市生石2丁目1番30

(一財)大分県建築住宅センター内

☎ 097-537-0300 fax 097-537-0395

|        |                          |                |
|--------|--------------------------|----------------|
| 福岡県支部  | (一財)福岡県建築住宅センター内         | ☎ 092-725-0850 |
| 大分県支部  | (一財)大分県建築住宅センター内         | ☎ 097-537-0300 |
| 長崎県支部  | (一財)長崎県住宅・建築総合センター内      | ☎ 095-825-6944 |
| 佐賀県支部  | (公財)佐賀県建設技術支援機構 建築確認事務所内 | ☎ 0952-97-5610 |
| 熊本県支部  | (一財)熊本建築審査センター内          | ☎ 096-385-0881 |
| 宮崎県支部  | (一財)宮崎県建築住宅センター内         | ☎ 0985-50-5586 |
| 鹿児島県支部 | (公財)鹿児島県住宅・建築総合センター内     | ☎ 099-224-4548 |
| 沖縄県支部  | (公財)沖縄県建設技術センター内         | ☎ 098-893-5611 |